

本駒込地域センター改修工事について

1 概要

本駒込地域センターは、平成12年に開設以来25年が経過しており、設備等の老朽化が進んでいるため、外壁及び屋上防水改修等を実施するほか、駒込地域活動センター貸室の内装改修工事を実施する。

2 工事期間

令和8年7月から令和9年3月まで（予定）

3 工事期間中の対応

駒込地域活動センターについては、フロアごとに工事を実施する。

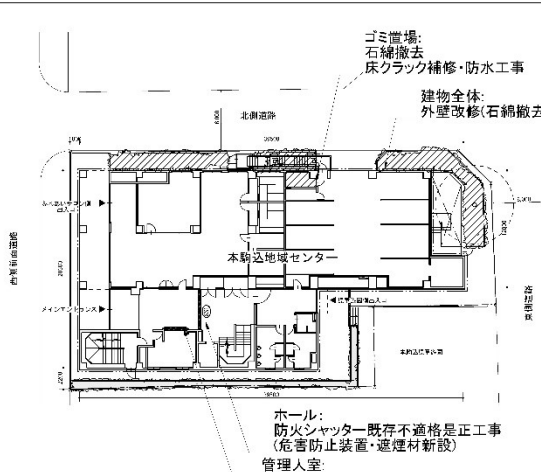
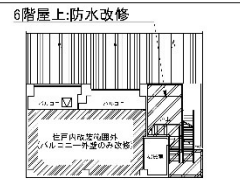
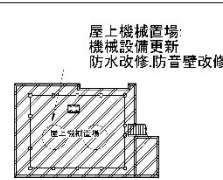
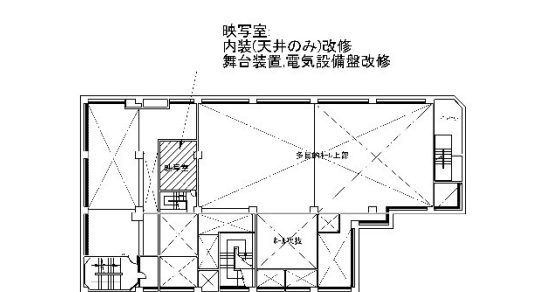
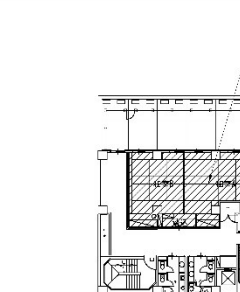

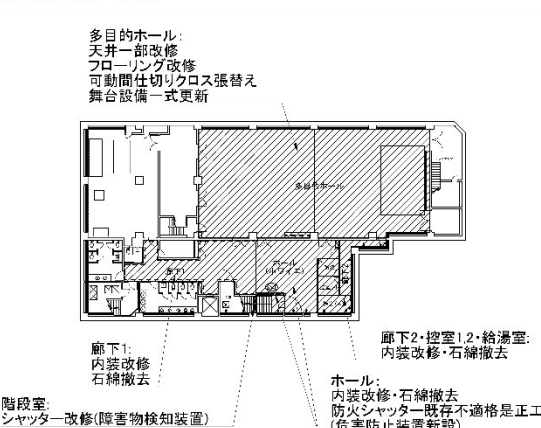
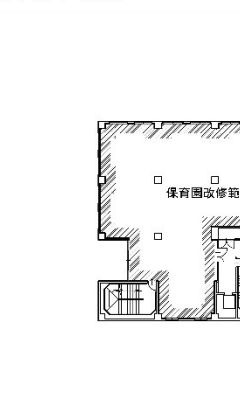
このため、工事期間中は、フロアごとに貸室事業を一時中止し、工事完了後に再開する予定である。

なお、1階の窓口業務（証明書発行業務等）については、現行のとおり実施する予定である。

4 今後のスケジュール（予定）

令和8年1月	利用者説明会
令和8年7月～令和9年3月	改修工事
令和9年4月	リニューアルオープン

【参考資料】

<p>配置図兼一階平面図 1/400</p>  <p>ゴミ置場: 石綿撤去 床クラック補修・防水工事</p> <p>建物全体: 外壁改修(石綿撤去)</p> <p>本駒込地域センター</p> <p>ホール: 防火シャッター既存不適格是正工事 (危害防止装置・遮煙材新設)</p> <p>管理入室: シャッター改修(エマーゼンシススイッチ)</p>	<p>6階平面図 1/400</p> <p>6階屋上:防水改修</p> 	<p>屋上機械置場平面図 1/400</p> <p>屋上機械置場: 機械設備更新 防水改修・防音壁改修</p> 
<p>地下1階平面図 1/400</p>  <p>映写室: 内装(天井のみ)改修 舞台装置・電気設備盤改修</p>	<p>4階平面図 1/400</p> <p>4階洋室A・B: 内装改修・石綿撤去 断熱材新設 断熱プラインド新設</p> 	<p>5階平面図 1/400</p> <p>5階屋上: 防水改修</p> <p>EVホール: 内装(天井のみ)改修</p> 
<p>地下2階平面図 1/400</p>  <p>多目的ホール: 天井一部改修 フローリング改修 可動間仕切りクロス張替え 舞台設備一式更新</p> <p>廊下1: 内装改修 石綿撤去</p> <p>階段室: シャッター改修(障害物検知装置)</p> <p>廊下2・控室1.2・給湯室: 内装改修・石綿撤去</p> <p>ホール: 内装改修・石綿撤去 防火シャッター既存不適格是正工事 (危害防止装置新設)</p>	<p>3階平面図 1/400</p> <p>和室A・B・踏込: 石綿撤去・内装改修 可動間仕切りクロス張替え</p> 	<p>2階平面図 1/400</p> <p>多目的室: 内装改修</p> 