

【資料 第12号】

教育推進部児童青少年課

文京区立千石児童館の指定管理者候補者の選定結果について

令和7年10月22日に開催された第2回指定管理者選定委員会において、以下のとおり指定管理者候補者を選定した。

1 公の施設の名称

文京区立千石児童館（文京区千石一丁目4番3号）

2 選定された候補者

団体名：株式会社日本保育サービス

所在地：東京都港区港南一丁目2番70号 品川シーズンテラス5F

3 指定期間

令和8年4月1日から令和13年3月31日まで（5年間）

4 募集方法

公募による（1団体応募）

5 選定方法及び結果

児童館の管理運営に関する事項、事業計画、連携体制、育成室事業の運営、管理経費の効率性等について、書類審査（一次審査）、プレゼンテーション及びヒアリング（二次審査）、価格評価を行った。審査の結果、一次審査及び二次審査の合計点が、基準点（1,350点）を上回ったため、指定管理者候補者として選定した。

| 応募団体名 | 一次審査 (満点) | 二次審査 (満点) | 価格点 (満点) | 合計得点 (満点) |
|--------------|--------------------|----------------|----------------|--------------------|
| 株式会社日本保育サービス | 1,531点 (2,200点) | 376点 (500点) | 160点 (360点) | 2,067点 (3,060点) |

※ 合計得点は、採点を行った委員5名の合計得点に価格点を加えた点数である。

（委員一人当たり一次審査400点満点（経営の安定性含まず）、二次審査100点満点）

6 選定経過

- 令和7年 7月 9日 第1回指定管理者選定委員会（募集、選定方法の決定）
8月 12日 募集要項の公表
8月 20日 施設見学会
9月 2日 応募締切
9月 25日 第1回専門部会（書類審査（一次審査））
10月 2日 第2回専門部会（プレゼンテーション及びヒアリング（二次審査））
10月 22日 第2回指定管理者選定委員会（候補者の決定）